Утверждено

 Заместитель директора ГКУ НСО «УКС»

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Р.В. Гуменюк/

**ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

**выполнение подрядных работ по строительству объекта "Здание фельдшерско-акушерского пункта в д. Алексеевка Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области "Обская центральная городская больница"**

Все указания, встречающиеся в настоящем Описании объекта закупки, а также в Приложениях к Описанию объекта закупки на используемое оборудование, машины, механизмы, не являются требованием к производственным мощностям Подрядчика. Все указания являются расчетными единицами для определения Заказчиком начальной (максимальной) цены Контракта

*В случае если в перечне материалов, используемых при выполнении работ, в описании объекта закупки, а также в Приложениях к Описанию объекта закупки указан товарный знак, то его следует читать со словами «или эквивалент».*

Проектная/ Рабочая документация на выполнение работ прилагается к документации об электронном аукционе

**Требования к качественным характеристикам работ**

Качество выполненных Подрядчиком работ должно удовлетворять требованиям, установленным СНиП, СанПиН, ГОСТ, действующими на момент проведения работ на территории РФ, с учетом условий контракта.

Работы должны производиться только в отведенной зоне работ. Работы должны быть произведены минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха.

При производстве работ необходимо руководствоваться следующей нормативно-технической документацией:

| **№ п/п** | **Шифр, номер** | **Наименование нормативного документа** |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| **Организация работ на месте проведения ремонта** |
|  | СНиП 12-03-2001 | Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования. |
|  | СНиП 12-04-2002 | Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство |
|  | СНиП 21-01-97 | Пожарная безопасность зданий и сооружений |
|  | СП 70.13330.2012 | Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 |
|  | СП 12-135-2003 | Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда |
|  | Постановление ПравительстваРоссийской Федерацииот 25 апреля 2012 г. N 390 | Правила противопожарного режима в Российской Федерации |
|  | Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ  | Технический регламент о безопасности зданий и сооружений |

Экологические мероприятия – в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ, а также предписаниями надзорных органов.

Работы должны выполняться в соответствии с требованиями энергетической эффективности в отношении товаров, используемых для создания элементов конструкций зданий, строений, сооружений, в том числе инженерных систем ресурсоснабжения, влияющих на энергетическую эффективность зданий, строений, сооружений (Приказ Министерства экономического развития РФ от 04.06.2010 г. № 229).

**Требования к объемам выполненных работ**

Работы должны быть выполнены в соответствии с локальными сметными расчетами(Приложение к описанию объекта закупки – наименование файла «Приложение к ООЗ»).

**Требования к безопасности работ**

Выполнение работ с соблюдением требований по технике безопасности, проведение необходимых мероприятий по охране окружающей среды, противопожарных мероприятий. При выполнении работ Подрядчик несет ответственность за соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности на объекте.

Работы выполняются в соответствии с установленными нормами и правилами:

- при проведении пожароопасных работ на объекте необходимо руководствоваться правилами ППБ РФ;

При производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора.

**Требования к результатам работ**

Работы выполняются в объеме, предусмотренном описанием объекта закупки, в соответствии с требованиями технической документации, ГОСТ, СНиП, технических регламентов (норм и правил) и иных нормативных правовых актов, принятых в установленном порядке.

Результат выполненной Подрядчиком работы при обычных условиях его эксплуатации должен быть безопасен для жизни, здоровья потребителя, окружающей среды.

По завершении работ, Подрядчик обязан предоставить комплект исполнительной документации (журнал производства работ, сертификаты на материалы и оборудование, акты на скрытые работы, исполнительные схемы).

Результат выполненной Подрядчиком работы должен соответствовать требованиям, установленным в Описании объекта закупки, обязательным нормам и правилам, регулирующим данные отношения СНиП, ГОСТ (действующим на момент проведения работ на территории РФ).

**Условия выполнения работ**

 Работы выполняются иждивением Подрядчика - из его материалов, его силами и средствами и/или силами и средствами привлеченных им субподрядчиков.

Закрепление приказом ответственного лица от Подрядчика при выполнении работ на конкретном объекте и за решение всех вопросов, возникающих в процессе производства работ.

Обеспечение производства и качества выполнения работ в соответствии с требованиями действующих норм и правил, техническими условиями, устанавливаемыми в отношении данного вида работ.

Все используемые в рамках исполнения контракта материалы должны иметь сертификаты качества и соответствия.

Сдача результатов работы Заказчику в установленный срок.

Оперативное информирование Заказчика о проблемах, выявленных в процессе выполнения работ.

Обеспечение беспрепятственного контроля Заказчиком за производством всех видов работ в течение всего срока действия контракта.

Немедленное извещение Заказчика, путем направления уведомления в письменной форме, и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении обстоятельств, угрожающих положительным результатам и качеству выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

Исполнение полученных в ходе выполнения работ указаний Заказчика, если такие указания не противоречат условиям контракта, характеру выполняемых работ и не представляют собой вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

При исполнении контракта Заказчик не предоставляет Подрядчику бытовые, складские и иные помещения, не обеспечивает сохранность материалов и оборудования.

Работы по осуществлению деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений должны осуществляться в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

При выполнении работ Подрядчик:

1. Представляет Заказчику в течение 4-х дней с момента подписания Контракта общий журнал работ и специальные журналы, в которых с момента начала работ на Объекте до завершения его строительством ведется учет выполненных работ.

Предоставляет Заказчику в течение 4-х дней с момента подписания Контракта приказы о назначении уполномоченных представителей по вопросам производства работ, осуществлению строительного контроля, подписанию актов освидетельствования выполненных работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.

2. Ведет при производстве всех видов работ хронологическийфотожурнал в электронном виде, при этом ведет отдельныйфотожурнал на скрытые работы. Все фотодокументы, подготовленные во исполнение настоящего абзаца, передаются в электронном виде Заказчику одновременно с исполнительной документацией.

3. Исполняет указания Заказчика, представителей авторского и государственного строительного надзора, не противоречащие условиям Контракта.

4. Обеспечивает ведение на объекте видеонаблюдения за ходом строительства объекта в непрерывном режиме с предоставлением доступа Заказчику к web-камерам для просмотра в непрерывном режиме (24 часа в сутки, 7 дней в неделю, включая праздничные и выходные дни).

**Требования к качеству материалов (товаров)**

Материалы (товары) и оборудование, используемые при выполнении подрядных работ, их качество и комплектация должны соответствовать требованиям действующих государственных стандартов (ГОСТ), требованиям иных нормативных документов, а также требованиям действующего законодательства Российской Федерации, что должно подтверждаться до начала выполнения работ наличием у Подрядчика соответствующих документов (сертификаты качества, сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические заключения). Материалы, не подлежащие сертификации, должны иметь декларацию о соответствии, при наличии такого требования в законодательстве РФ.

Предлагаемые материалы (товар) должны быть новыми (не бывшими ранее в употреблении, ремонте, в том числе не восстановленными, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства), технически исправны, не иметь дефектов изготовления, сборки, дефектов конструкций, используемых материалов, дефектов функционирования, должны быть пригодны для использования на объекте, учитывая специфику деятельности.

Требования по предоставлению паспортной документации и сертификатов заводов-изготовителей на все устанавливаемое оборудование и все применяемые материалы:

* на все устанавливаемое оборудование должны быть предъявлены паспорта (при наличии);
* на материалы – паспорта заводов-изготовителей на партию товаров, сертификаты соответствия системе Госстандарта России;
* копии сертификатов должны быть заверены печатью и подписью представителя подрядной организации.

Вид и качество применяемых материалов Подрядчику необходимо согласовать с Заказчиком до начала производства работ.

Не допускается использование материалов и оборудования, бывшего в использовании.

Обеспечение сохранности строительных материалов и оборудования остается за подрядной организацией, выполняющей ремонтные работы. Подрядчик самостоятельно несёт риск порчи, утери или случайной гибели материалов (товаров) и оборудования до сдачи работ Заказчику.

Применяемые материалы должны:

* быть износостойкими и выдерживать механические нагрузки с учетом процессов, происходящих на открытом воздухе или в помещении;
* быть устойчивыми к коррозии, воздействию химических веществ;
* не создавать благоприятных условий для роста микроорганизмов;
* не выделять вредных веществ;
* соответствовать требованиям, предъявляемым к материалам в зависимости от категории помещений по пожарной безопасности;
* быть ремонтопригодными;

До начала выполнения работ Подрядчик обязан предоставить Заказчику документы, подтверждающие качество используемых материалов (товаров), а также по требованию Заказчика, в течение 1 (одного) дня с момента поступления такого требования, предоставить Заказчику образец используемых материалов (товаров).

**ПЕРЕЧЕНЬ ТОВАРОВ (МАТЕРИАЛОВ), используемых при выполнении работ**

**Раздел I - Значения показателей, которые не могут изменяться участником при подаче заявки**

Щебень – из горных пород, должен быть стойким к воздействию окружающей среды, не должен содержать посторонних засоряющих примесей. Марка по дробимости: 800, фракцией св. 20 до 40 мм. Соответствие ГОСТ 8267-93.

Битумы нефтяные строительные – марок: БН 90/10. Соответствие ГОСТ 6617-76.

Кирпич – керамический, одинарный, полнотелый, рядовой. Размер 250х120х65 мм. Соответствие ГОСТ 530-2012.

Краска БТ-177 – представляет собой суспензию алюминиевой пудры ПАП-2, предназначается для окраски конструкций и изделий, эксплуатируемых в атмосферных условиях. Соответствие ГОСТ 5631-79.

Пиломатериалы – хвойных пород, обрезные. По качеству древесины и обработки: 3-го сорта. Не допускаются инородные включения (проволока, гвозди, металлические осколки и др.). Соответствие ГОСТ 8486-86.

Пиломатериалы – хвойных пород, необрезные. По качеству древесины и обработки 3, 4-го сорта. Не допускаются инородные включения (проволока, гвозди, металлические осколки и др.). Соответствие ГОСТ 8486-86.

Грунтовка ГФ-021 – предназначается для грунтования металлических и деревянных поверхностей под покрытия различными эмалями, цвет плёнки: красно-коричневый. Соответствие ГОСТ 25129-82.

Канаты двойной свивки типа ТК, конструкции 6x19(1+6+12)+1 о.с. – с органическим сердечником; состоящие из прядей, свитых в один или несколько концентрических слоев; грузовой по назначению; марка В по механическим свойствам; из оцинкованной проволоки; маркировочная группа Н/мм2 (кгс/мм2) 1770 (180); диаметром 5,5 мм. Соответствие ГОСТ 3241-91, ГОСТ 3070-88.

Песок – природный для строительных работ, средний. Соответствие ГОСТ 8736-2014.

Эмаль ПФ-115 – должна предназначаться для окраски металлических, деревянных и других поверхностей, подвергающихся атмосферным воздействиями для окраски внутри помещений.; после высыхания эмаль должна образовывать гладкую, однородную без расслаивания, оспин, потеков, морщин и посторонних включений поверхность. Цвет – серый. Соответствие ГОСТ 6465-76.

Катанка (по смете проволока горячекатаная) – из углеродистой стали обыкновенного качества, предназначенная для перетяжки на проволоку; в мотках. На поверхности катанки не должно быть раскатанных трещин, прокатных плен, закатов, усов и раскатанных загрязнений. Не допускаются отпечатки, рябизна, раскатанные пузыри и риски, отдельные мелкие плены, выводящие размеры катанки за предельные отклонения по диаметру. Соответствие ГОСТ 30136-95, ГОСТ 2590-2006.

Камни – бетонные бортовые марка БР 100.20.8 и БР 100.30.15. Камни должны быть прочными и трещиностойкими. Соответствие ГОСТ 6665-91.

Листы из алюминия – марка алюминия и алюминиевого сплава и плакировка АД1, состояние материала листов нагартованные, толщиной 0,5 мм. Соответствие ГОСТ 21631-76.

Трубы напорные из полиэтилена – для систем хозяйственно-питьевого назначения из полиэтилена ПЭ100 SDR17 размером (номинальный наружный диаметром, мм. х номинальная толщина стенки, мм.) 160х9,5; 280х16,6. Соответствие ГОСТ 18599-2001.

**Раздел II - Показатели, предусмотренные ч. 2 ст. 33 Закона о контрактной системе, в отношении которых участники закупки делают предложение в своих заявках: максимальные и (или) минимальные значения показателей товара (участниками закупки в заявках указывается точное числовое или иное значение)**

Щебень – марка по истираемости И1 – И3; марка по морозостойкости должна быть не менее F15, группа 1-3; вид породы: из осадочных или метаморфических пород.

Битумы нефтяные строительные – не установлено.

Кирпич – марка по прочности не менее М100, марка по морозостойкости не менее F50.

Краска БТ-177 – не установлено.

Пиломатериалы – из сосны или ели, или из пихты, номинальные размеры: длина 4-6,5 м., ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм.

Пиломатериалы – номинальные размеры: длина 2-3,75 м., толщина 100-125 мм.

Грунтовка ГФ-021 – не установлено.

Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6x19(1+6+12)+1 о.с. – по точности изготовления либо нормальной либо повышенной точности - Т.

Песок – первого или второго класса.

Эмаль ПФ-115 – сорт высший или первый.

Катанка (по смете проволока горячекатаная) – по точности прокатки: повышенной или обычной; номинальный диаметр: 6,3 мм. или 6,5 мм.

Камни – не установлено

Листы из алюминия – повышенной или нормальной точности изготовления.

Трубы напорные из полиэтилена – в прямых отрезках или в бухтах или на катушках.

**Раздел III - Показатели, предусмотренные ч. 2 ст. 33 Закона о контрактной системе, в отношении которых участники закупки делают предложение в своих заявках: максимальные и (или) минимальные значения показателей товара (участниками закупки в заявках указываются максимальные и (или) минимальные значения и (или) диапазон значений)**

Щебень – содержание зёрен пластинчатой (лещадной) и игловатой формы % по массе, до 25 включительно.

Битумы нефтяные строительные – не установлено

Кирпич – не установлено.

Краска БТ-177 – не установлено.

Пиломатериалы – не установлено.

Пиломатериалы – не установлено.

Грунтовка ГФ-021 – не установлено.

Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6x19(1+6+12)+1 о.с. – предельное отклонение по диаметру каната в положительную сторону ≤ +10%.

Песок – не установлено

Эмаль ПФ-115 – не установлено

Катанка (по смете проволока горячекатаная) – предельное отклонение по номинальному диаметру: в положительную сторону ≤+0,4 мм., в отрицательную сторону ≥-0,5 мм.

Камни – не установлено

Листы из алюминия – не установлено

Трубы напорные из полиэтилена – не установлено

**Требования к гарантийному сроку работы и (или) объему**

**предоставления гарантий качества**

Подрядчик гарантирует:

качество выполнения всех Работ в соответствии с Описанием объекта закупки, проектной, рабочей документацией и действующими нормами и техническими условиями, своевременное устранение недостатков (дефектов), выявленных при осуществлении контроля и надзора за ходом выполнения Работ, при приемке Работ и в период гарантийного срока эксплуатации Объекта;

возможность эксплуатации Объекта на протяжении гарантийного срока.

Гарантийный срок на выполняемые по Контракту Работы составляет 5 (пять) лет с даты подписания Сторонами акта приемки законченного строительством объекта.

Под гарантией понимается устранение Подрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки Работ.

Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

При обнаружении в течение гарантийного срока указанных в соответствующем пункте Контракта недостатков (дефектов) Заказчик должен заявить о них Подрядчику в разумный срок после их обнаружения.

В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения Подрядчиком уведомления об обнаруженных Заказчиком недостатках (дефектах) Объекта Стороны составляют акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки (дефекты).

В случае уклонения Подрядчика в течение 10 (десяти) календарных дней от предполагаемой даты составления указанного в настоящем пункте акта Заказчик вправе составить соответствующий акт самостоятельно.

Для проверки соответствия качества выполненных Подрядчиком Работ требованиям, установленным Контрактом, Стороны вправе привлекать независимых экспертов, экспертные организации.

При этом расходы на соответствующую экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком Контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками (дефектами). В указанном случае расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначение экспертизы, а если она назначена по соглашению Сторон – в соответствии с соглашением.

Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов), за которые отвечает Подрядчик. При этом Подрядчик должен быть извещен о недостатках (дефектах) Объекта.

В случае обнаружения недостатков (дефектов), указанных в соответствующем пункте Контракта, Подрядчик обязан устранить соответствующие недостатки (дефекты) в срок, указанный в акте, в котором фиксируются данные недостатки (дефекты). При этом Заказчик вправе потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения указанных в акте недостатков (дефектов) в разумный срок или возмещения расходов на их устранение.

Подрядчик гарантирует возможность безопасного использования результата выполненных Работ по назначению в течение всего гарантийного срока.